

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 25389/2022/3
Č. j.: KHSHK 28291/2022/HV.NA/To
Vyřizuje: Mgr. Jana Tolínová
Tel.: 491 407 813
E-mail: jana.tolinova@khshk.cz

CE-ING s.r.o.
Polská 375
547 01 Náchod
IDDS: 7fraaps

V Náchodě dne 5. září 2022

Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci „Novostavba kiosku vč. inženýrských sítí a zpevněných ploch“ k. ú. Dobrošov, p. č. 198/12, 198/6, 198/7

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 23, § 30 a násl. zákona o ochraně veřejného zdraví, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, žádost Královéhradeckého kraje, IČO 70889546, sídlem Pivovarské náměstí 1245, 503 03 Hradec Králové zastoupeného obchodní firmou CE-ING s.r.o., IČO 04475631, sídlem Polská 375, 547 01 Náchod, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace pro umístění stavby a projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby „Novostavba kiosku vč. inženýrských sítí a zpevněných ploch“ k. ú. Dobrošov, p. č. 198/12, 198/6, 198/7

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody;

místo odběru – výtokový ventil vodoinstalace u dřezu pro provozní účely v místnosti 003 provozní zázemí - bar, odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Odůvodnění

Dne 9. srpna 2022 obdržela KHS žádost Královéhradeckého kraje, IČO 70889546, sídlem Pivovarské náměstí 1245, 503 03 Hradec Králové zastoupeného obchodní firmou CE-ING s.r.o., IČO 04475631, sídlem Polská 375, 547 01 Náchod o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby

a projektové dokumentaci stavby „Novostavba kiosku vč. inženýrských sítí a zpevněných ploch“ k. ú. Dobrošov, p. č. 198/12, 198/6, 198/7.

Předložena byla projektová dokumentace zakázka č. 01, datum 3/2022, stupeň dokumentace DSP, generální projektant CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod.

Území novostavby kiosku je součástí areálu pevnosti Dobrošov, které je v kontaktu s vlastní pevností a objektem Návštěvnického centra v k. ú. Dobrošov. Na pozemku na parcele č. 198/12 je navržena trvalá stavba kiosku s garáží u jižní hrany pozemku. Objekt je koncipován jako železobetonový přízemní dvouraktový objekt zastřešený zelenou střechou, který bude ze tří stran zasypaný. Objekt bude členěn na dva samostatné provozy – garáž se zázemím a skladem a obslužná část - vlastní objekt občerstvení s nezbytným zázemím. Mezi těmito provozy bude krytý vstupní prostor s vyčleněným technickým zázemím pro ukládání odpadů z provozu objektu. Objekt bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodu, odpadní vody budou svedeny novou kanalizační přípojkou do stávající ČOV.

Stavba bude sezónní v provozu v měsících duben až říjen.

Sortiment občerstvení v kiosku bude tvořen přípravou a podáváním nápojů, prodejem balených potravin, přípravou občerstvení z chlazených popř. mražených polotovarů (m.j. hot – dog, pizza, hranolky). Není uvažováno s manipulací se syrovým masem, vejci, čerstvou zeleninou a ovocem. Vlastní prostor občerstvení bude mít k dispozici odbytovou část s posezením pro 40 osob. Z odbytové části bude řešen vstup na WC pro veřejnost (WC muži, WC ženy, WC pro osoby se sníženou možností pohybu). Samostatně bude řešen vstup z odbytové místnosti do úklidové místnosti vybavené výlevkou s přívodem teplé a studené tekoucí vody. Na odbytovou část bude navazovat prostor provozního zázemí přípravy občerstvení s barem, které bude vybaveno chladicími a mrazicími zařízeními, výčepním zařízením, kávovarem, mikrovlnou troubou a plotnou pro ohřev občerstvení, dřezem pro provozní účely, umyvadlem na mytí rukou, dřezem a myčkou stolního nádobí. Celé provozní zázemí bude možné uzavřít stahovací roletou, která bude umístěna nad výdejním pultem.

Chod občerstvení budou zajišťovat 3 osoby, které mají k dispozici šatnu a denní místnost návštěvnického centra vzdáleného 30 m. V objektu občerstvení bude šatna pro převlékání pracovníků v potravinářství vybavená třemi skříňkami. Šatna bude přístupná z odbytové části kiosku a průchozí do prostor baru. Z šatny bude dále řešen vstup na WC vyčleněné pro pracovníky v potravinářství přes předsíň WC vybavenou umyvadlem na mytí rukou. Z prostoru baru bude přístupný sklad potravin, který bude průchozí do krytého vstupního prostoru, kde budou umístěny uzavíratelné nádoby na odpad (prostor č. 202).

Povrchy podlah a stěn v sanitárních zařízeních a v úsecích manipulace s potravinami a za jednotlivými vodoinstalacemi budou řešeny jako omyvatelné, nenasákové. Zdrojem tepla budou elektrické sálavé stropní panely a elektrické stěnové přímotopy. Větrání odbytových místností v objektu bude zajištěno přirozeně posuvnými okny. Odbytový prostor bude dále vybaven dvěma rekuperačními jednotkami. Technické, provozní a sanitární zařízení bude odvětráno podtlakovými ventilátory vyústěnými do střechy v místě vegetačního porostu. Nad tepelnými zdroji v prostoru občerstvení bude instalována digestoř s odvodem odsátého vzduchu nad střechu objektu. TUV bude zajištěna elektrickým boilerem (provoz občerstvení) a průtokovými ohřivači se zásobníky. Dřezy a umyvadla budou vybaveny pákovými bateriemi s přívodem teplé a studené tekoucí vody.

S ohledem na charakter stavby se po jejím dokončení nepředpokládá nárůst hluku vlivem provozu ani související dopravy.

Podmínka vychází z požadavku § 21 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněním výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitel autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Projektová dokumentace výše uvedené stavby byla posouzena z hlediska požadavků vyplývajících ze zákona o ochraně veřejného zdraví, nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru stavby v denní a noční době.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace není v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Mgr. Jana Tolínová
Vedoucí oddělení hygieny výživy
územní pracoviště Náchod

Poznámka: Projektová dokumentace je uložena na podatelně KHS – územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod. V případě, že nebude Vámi, nebo jinou oprávněnou osobou do jednoho měsíce od doručení této výzvy vyzvednuta, bude fyzicky zlikvidována.